



**ООО «ЭкспертБизнесФинанс»
БЮРО ЮРИСТОВ & ЭКСПЕРТОВ**

170034, г. Тверь, пр-т Чайковского 28/1 подъезд 1 офис 314
тел./факс (4822) 63-10-91, e-mail: ekpravo@yandex.ru http: //ekpravo.ru

Вид услуги/работы(код *.*), дополнительной услуги/работы (код *.*.*) (краткая характеристика услуги/работы)	Цена
УСЛУГИ В СФЕРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ И ИНОЕ ИМУЩЕСТВО	
1.) Организация технической инвентаризации, кадастрового учета (оформление и подача заявки в ОТИ, кадастр.инженеру, согласование сроков проведения и оплаты (получение счета), оплата, получение док-в тех.инвентаризации 1.1.)сопровождение техника на объект: г. Тверь и до 15 км от г. Твери Калининский район свыше 15 км. от г. Твери доп.расходы: оплата стоимости услуг ОТИ	3990 руб. Договорная от 3990 руб. от 5990 руб.
2) Приватизация квартиры/комнаты г. Тверь (комплексная услуга) (организация техинвентаризации с получением тех/кадастр.паспорта, получение выписки ЕГРПНИСН, реестра муниципальной или федеральной собственности, заключение договора, регистрация прав в Управлении Росреестра) Без получения техпаспорта 2.1.) обращение в орган опеки для получение согласия на сделку 2.2.) получение иных необходимых дополнительных документов доп. расходы: плата за оформление техпаспорта ОТИ, выдачу выписок из реестров собственности, пошлина за регистрацию прав, нотариус	17900 руб. 14900 руб. 2900 руб. договорная
3) Оформление прав в общем (внесудебном) порядке наследования* (комплексная услуга) (обращение к нотариусу, консультация, организация техинвентаризации с получением тех/кадастр.паспорта , межевание при необходимости, сбор правоподтверждающих, правоустанавливающих и иных документов, получение св-во о праве на наследство, регистрация прав в Управлении Росреестра) 3.1.) земельный участок 3.2.) земельный участок с жилым домом г. Тверь и до 15 км от г. Твери Калининский район свыше 15 км. от г. Твери 3.3.) квартира г. Тверь и до 15 км от г. Твери Калининский район свыше 15 км. от г. Твери доп. расходы: плата за оформление техпаспорта ОТИ, выдачу выписок, кадастровых паспортов, справок, пошлина за регистрацию прав, нотариус, иные 3.4) другое имущество *-судебные разбирательства тарифицируются в соответствии с соответствующим разделом прайс-листа	от 11900 руб.** от 14900 руб.** от 19900 руб.** от 11900 руб.** от 16900 руб.** договорная **-Стоимость по каждой конкретной ситуации определяется после изучения документов

<p>4) Подготовка пакета документов к сделке 4.1) Консультация (правовой анализ имеющихся документов и устная консультация по вопросам совершения сделки продолжительностью до 1 ч) 4.2) Сбор недостающих документов (сбор документов, если при этом не требуется проведение кадастровых работ, работ по проектированию и т.п. Оплата услуги не зависит от содержания выданного документа)</p>	<p>1099 руб. договорная</p>
<p>5) Составление проекта договора сделки с объектом недвижимого имущества</p> <ul style="list-style-type: none"> • все стороны сделки физические лица • хотя бы одна из сторон сделки – юридическое лицо <p>5.1.) составление передаточного акта</p>	<p>1490 руб. 1990 руб. 490 руб.</p>
<p>6.) Сопровождение сделки в Управлении Росреестра по Тверской обл. без подписания документов (предварительная проверка документов, в т.ч. «чистоты объекта», участие представителя в Управлении Росреестра при подаче документов на регистрацию или представление документов для госрегистрации без участия сторон, оперативные устные консультации)</p> <p>6.1) присутствие при получении документов, получение по доверенности</p>	<p>7990 руб. 2290 руб.</p>
<p>7) Иные услуги, связанные с недвижимым имуществом</p>	<p>По договоренности</p>

- 1) *)-код услуги/работы; *.*)-, *.*.*), -коды доп. услуг/работ
- 2) при выполнении наряду с основной услугой/работой дополнительной услуги/работы их стоимость суммируется
- 3) по соглашению сторон стоимость любой услуги может устанавливаться в твердой сумме
- 4) все цены действительны при оказании услуг одним представителем исполнителя на территории г. Твери. Стоимость оказания услуг с выездом в другие районы и регионы определяется дополнительно.
- 5) любые как указанные в прейскуранте, так и не указанные в нем дополнительные расходы, связанные с необходимостью для исполнения заказа оплаты в пользу третьих лиц осуществляются Заказчиком или за его счет
- 6) прейскурант не является публичной офертой. Возможность оказания конкретной услуги в момент обращения необходимо уточнять у специалистов.